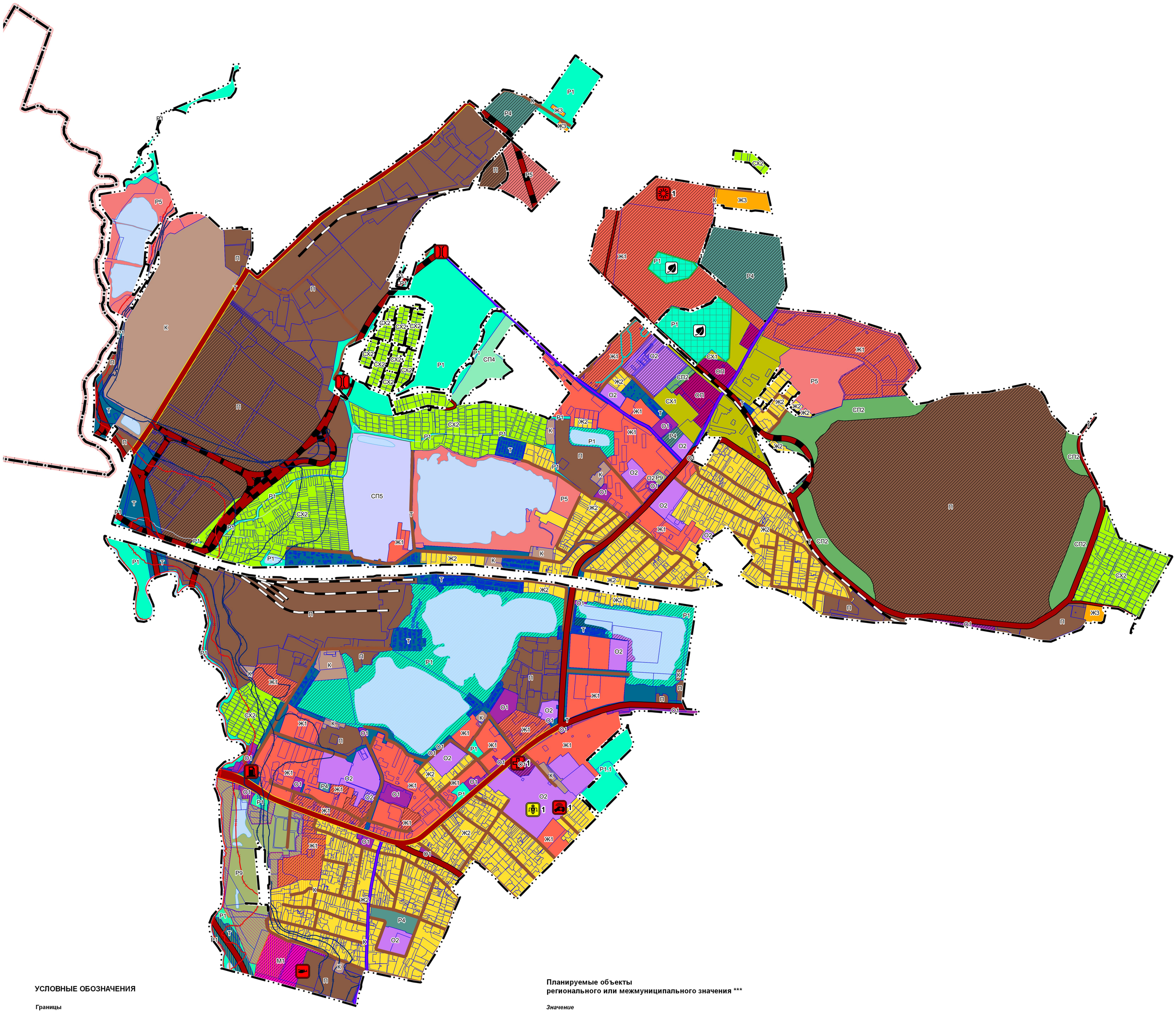
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ПГТ. КРАСКОВО

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ПГТ. КРАСКОВО



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Московской области
- Городского округа Люберцы Московской области
- Населенного пункта пгт. Красково (утвержденные)
- Земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны *

- Ж1 — Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж3 — Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- О1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2 — Зона специализированной общественной застройки
- П — Производственная зона
- К — Коммунально-складская зона
- Т — Зона транспортной инфраструктуры
- Р1 — Зона озелененных территорий
- Р4 — Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Р5 — Зона объектов отдыха и туризма
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- СХ2 — Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- СП2 — Зона озелененных территорий специального назначения
- СП4 — Зона специального назначения
- СП5 — Иная зона специального назначения
- Р9 — Зона осуществления историко-культурной деятельности
- М1 — Многофункциональная зона
- ОП — Общественно-производственная зона
- Р1.1 — Зона размещения объектов образования и отдыха (рекреации)
- Планируемая зона

Поверхностные водные объекты **

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Земли, покрытые поверхностными водами

* Параметры функциональных зон и режимы их использования в границах зон затопления и подтопления применяются в соответствии с ч. 3 ст. 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

Планируемые объекты регионального или межмуниципального значения ***

Значение

- Региональное или межмуниципальное

Статус

- Планируемый к размещению
- Планируемый к реконструкции

Объекты социальной инфраструктуры

- 1 — Номер согласно Положению о территориальном планировании

Объекты здравоохранения

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается скорая медицинская помощь
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается высокотехнологичная медицинская помощь

Объекты социального обслуживания

- Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

Объекты транспортной инфраструктуры

- Вертодром
- Станция автозаправочная
- Мостовое сооружение

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

Объекты регионального или межмуниципального значения ***

Автомобильные дороги

- Существующие
- Планируемые
- Реконструируемые

Объекты местного (иного) значения

Автомобильные дороги

- Существующие
- Планируемые ****

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

- Магистральная улица районного значения (существующая)
- Улицы и дороги, проезды (существующие)
- Дорожка велосипедная (существующая)
- Железнодорожные пути необщего пользования (существующие)

Границы территорий объекта культурного наследия

Иные особо охраняемые природные территории местного значения

Зоны с особыми условиями использования территории

- Зона затопления
- Зона подтопления
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

*** Планируемые объекты регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

**** Линейные объекты автомобильного транспорта местного значения, реализуемые в рамках утвержденных проектов планировки территории линейных объектов автомобильного транспорта регионального значения

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 364-2026-Э от 22.09.2026		
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, Городской округ Люберцы		
Зам. нач. отд. № 3 МГП	Н.В. Макаров					
Ведущий инженер отд. № 3 МГП	Е.В. Кимяева					
ГИП отд. № 3 МГП	А.В. Макаров			Внесение изменений в генеральный план Городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту пгт. Красково	Стадия	Лист 2 / Листов 2
Проверил	Н.В. Макаров			Карта функциональных зон Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково Масштаб 1:10000	НИиПИ градостроительства ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»	